

COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

**Via Giulini n. 15
22100 COMO**

Determinazione del Dirigente relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016

DETERMINAZIONE N. 57/2020 DEL 30.04.2020

OGGETTO: Aggiudicazione, in pendenza delle verifiche di legge, del servizio di vigilanza privata, ritiro incassi, portavalori ed aperture a chiamata dei parcheggi in orario serale, servizio da prestare presso la sede e le diverse unità locali di Como Servizi Urbani s.r.l. dal 1° maggio 2020 al 31 gennaio 2022 ed avvio dell'esecuzione del servizio ex art. 32 c. 8 del Dlgs. n. 50/2016

CIG. N. 8223525B80

Il sottoscritto rag. Marco Benzoni, in qualità di Direttore Generale della Como Servizi Urbani s.r.l. (poi denominata CSU),

considerato

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che al fine di provvedere alla gestione di cui sopra, CSU ha la necessità di disporre di un servizio di vigilanza e di controllo anche in remoto dei locali della sede nonché delle diverse unità locali di CSU, di un servizio di ritiro degli incassi dei servizi gestiti da CSU e di trasporto degli stessi dalle varie unità locali alla sala conta e quindi agli istituti bancari indicati da CSU, nonché di un servizio di apertura in orario serale dei parcheggi a chiamata e/o in caso di allarme per utenti bloccati all'interno;

che con determina n. 105/2018 del 2.07.2018 CSU ha provveduto ad affidare, a seguito di procedura di gara ex art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016, all'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol s.p.a., C.F. 00780120135, con sede in Como, via Scalabrini n. 76, il servizio di vigilanza privata, portavalori ed aperture a chiamata dei parcheggi in orario serale dal 1° luglio 2018 sino al 29 febbraio 2020, servizio come dettagliatamente descritto nei documenti di gara;

che nella prossimità della scadenza del termine del contratto di cui sopra e nel predisporre la documentazione di gara necessaria per l'esperimento della procedura di affidamento, la pandemia da COVID-19 ha colpito violentemente l'Italia ed in modo particolare la Lombardia, determinando, a seguito delle disposizioni adottate dal Governo al fine di contrastare e contenere il diffondersi del virus, la necessità per CSU di riorganizzare i

servizi dalla stessa gestiti ed il carico e le modalità di lavoro;

che al fine di evitare il blocco del servizio di vigilanza, indispensabile per CSU ed i servizi pubblici locali gestiti, con determina n. 29 del 4.03.2020, CSU ha provveduto a prorogare per n. 2 mesi, vale a dire dal 1° marzo 2020 sino al 30 aprile 2020, vale a dire per il tempo strettamente necessario ad esperire la procedura di gara, la durata del contratto avente ad oggetto il servizio di vigilanza privata, portavalori ed aperture a chiamata dei parcheggi in orario serale, contratto stipulato con l'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol s.p.a., C.F. 00780120135, con sede in COMO, via G.B. Scalabrini n. 76;

che sempre con determina n. 29 del 4.03.2020 CSU ha provveduto ad indire la procedura per l'affidamento del servizio di vigilanza privata, ritiro incassi, portavalori ed aperture a chiamata dei parcheggi in orario serale da prestare presso la sede e le diverse unità locali di CSU dal 1 maggio 2020 sino al 31 gennaio 2022, invitando tutti gli Istituti di Vigilanza in possesso della licenza prefettizia necessaria per l'esercizio dei servizi di vigilanza nella Provincia di Como, ivi compreso l'affidatario uscente che ha sempre fornito il servizio richiesto con soddisfazione per la stazione appaltante, al fine di garantire almeno una risposta alla richiesta di offerta ed evitare il rischio che detta gara potesse andare deserta con allungamento dei tempi di gara;

che CSU ha quindi esperito su MEPA la procedura di RDO n. 2529087 per l'affidamento diretto ex art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016 del servizio di vigilanza privata, ritiro incassi, portavalori ed aperture a chiamata dei parcheggi in orario serale, servizio da prestare presso la sede e le diverse unità locali di CSU dal 1° maggio 2020 al 31 gennaio 2022, servizio come dettagliatamente descritto nei documenti di gara, per un importo a base di gara di € 39.160,00, oltre Iva di legge, di cui € 38.700,00 soggetti a ribasso ed € 460,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, servizio da aggiudicare sulla base del minor prezzo;

che CSU, mediante la procedura di cui sopra, ha richiesto preventivi ai seguenti operatori economici, in possesso della licenza prefettizia necessaria per l'esercizio dei servizi di vigilanza nella Provincia di Como ed iscritti al MEPA:

- SICURITALIA s.p.a., C.F. 07897711003, con sede in Como (CO);
- C.I.V.I.S. CENTRO ITALIANO VIGILANZA INTERNA E STRADALE, C.F. 04060080159, con sede in Milano (MI);
- VEDETTA 2 MONDIALPOL s.p.a., C.F. 00780120135, con sede in Como (CO);
- LA VEDETTA LOMBARDA s.r.l., C.F. 00597270123, con sede in Como (CO)

che sono pervenute a CSU soltanto due offerte;

che l'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol s.p.a., C.F. 00780120135, con sede in COMO, via G.B. Scalabrini n. 76, ha presentato la migliore offerta, vale a dire il prezzo più basso;

che CSU ha tempestivamente avviato le verifiche di legge al fine di accertare il possesso

da parte di Vedetta 2 Mondialpol s.p.a. dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016;

che allo stato attuale, considerata la situazione di emergenza determinata dalla pandemia da COVID-19 e la conseguente compressione dell'attività di molti uffici pubblici, ivi compreso l'Ufficio del Casellario Giudiziale del Tribunale di Como, le verifiche di legge non si sono ancora concluse, dal momento che CSU è tuttora in attesa di ricevere alcuni certificati del Casellario Giudiziale relativi ad alcuni componenti di organi collegiali di Vedetta 2 Mondialpol s.p.a. con potere di vigilanza, procuratori e soggetti cessati nell'anno anteriore la data di invio della lettera di invito, certificati richiesti ad integrazione dei documenti acquisiti tramite la piattaforma AVCpass;

che CSU, sia pure in una situazione di emergenza e con una compressione dei servizi da essa gestiti, non può prescindere dai servizi di vigilanza privata in quanto servizi essenziali non solo per il regolare svolgimento della propria attività e per la gestione dei servizi pubblici locali, ma soprattutto per garantire in una situazione di emergenza la sorveglianza e la sicurezza della sede e delle sue unità locali;

che Vedetta 2 Mondialpol s.p.a. risulta essere un operatore economico idoneo ed affidabile ad eseguire i servizi di vigilanza in oggetto con il livello qualitativo ed economico atteso, considerata la competitività del prezzo offerto, nonché la circostanza che quale affidatario uscente, ha sino ad oggi svolto il servizio in oggetto a regola d'arte, garantendo la qualità della prestazione e rispettando le disposizioni contrattuali, con conseguente piena soddisfazione di CSU;

che alla luce della scadenza in data odierna della proroga tecnica disposta con determina n. 29 del 4.03.2020 e considerata la necessità di evitare il blocco del servizio in oggetto, si rende necessario aggiudicare in pendenza delle verifiche di legge il servizio in oggetto e disporre l'avvio dell'esecuzione del servizio stesso;

Tutto ciò considerato, CSU

DETERMINA

Di aggiudicare, in pendenza delle verifiche di legge, all'Istituto di Vigilanza **Vedetta 2 Mondialpol s.p.a.**, C.F. 00780120135, con sede in COMO, via G.B. Scalabrini n. 76, il servizio di vigilanza e di controllo anche in remoto dei locali della sede nonché delle diverse unità locali di CSU, di ritiro degli incassi dei servizi gestiti da CSU e di trasporto degli stessi dalle varie unità locali alla sala conta e quindi agli istituti bancari indicati da CSU, nonché di apertura in orario serale dei parcheggi a chiamata e/o in caso di allarme per utenti bloccati all'interno, servizi tutti da prestarsi dal 1 maggio 2020 sino al 31 gennaio 2022, servizi come dettagliatamente descritti nei documenti di gara, per l'importo offerto in sede di gara di **€ 32.068,00**, oltre ad € 480 per oneri di sicurezza, oltre ad Iva di legge;

Di disporre, ex art. 32 c. 8 del Dlgs. n. 50/2016, l'avvio dell'esecuzione dei servizi di cui sopra in quanto dalla mancata immediata esecuzione dei servizi deriverebbe un grave pregiudizio alle esigenze di vigilanza che con il procedimento di gara CSU ha inteso soddisfare;

Di dare atto di non richiedere, ai sensi dell'art. 103 c. 11 primo capoverso del Dlgs. n. 50/2016, la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Dlgs. n. 50/2016 trattandosi di un appalto di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016 e a fronte **del miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari ad € 31.105,96** offerto da Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol s.p.a.;

Di riservarsi di adottare i necessari provvedimenti, in caso di accertamento del difetto del possesso in capo a Vedetta 2 Mondialpol s.p.a. dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016;

che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge 07/08/1990 N. 241 è il Rag. Marco Benzoni.

IL DIRIGENTE
Rag. Marco Benzoni