

COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

**Via Giulini n. 15
22100 COMO**

Determinazione del Dirigente relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016

DETERMINAZIONE N. 83/2020 DEL 10.06.2020

OGGETTO: Aggiudicazione, in pendenza delle verifiche di legge, del servizio di gestione di un bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2020 (dal 12.06.2020 al 31.08.2020) ed avvio dell'esecuzione del servizio ex art. 32 commi 13 e 8 del Dlgs. n. 50/2016

CIG. N. Z8A2D360FE

Il sottoscritto rag. Marco Benzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. (in seguito CSU),

considerato

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che nel novero dei servizi pubblici locali gestiti da CSU rientra anche la Piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate, piscina che dispone di uno spazio all'aperto con due piscine, un solarium ed un chiosco in legno, dotato di collegamento idrico e impianto elettrico da adibire a servizio bar;

che a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 che devastava l'Italia ed in modo particolare la Lombardia, le disposizioni emanate a livello nazionale e regionale per contrastare detta emergenza provvedevano a sospendere e non consentire, tra l'altro, l'attività delle piscine sino al 31 maggio 2020;

che con Ordinanza n. 555 del 29.05.2020 della Regione Lombardia veniva consentita dal 1 giugno 2020, tra le altre, l'attività delle piscine nel rispetto delle misure contenute nell'allegato 1 alla predetta ordinanza;

che a seguito dell'ordinanza di cui sopra CSU valutava la riapertura delle piscine da essa gestite e decideva di procedere inizialmente alla riapertura della sola Piscina Conelli-Modini del Centro Sportivo di Casate in quanto dotata anche di uno spazio esterno;

che l'evolversi dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e le disposizioni progressivamente emanate per regolamentare la c.d. fase 2, disposizioni aventi durata

limitata nel tempo proprio al fine di monitorare la situazione, non consentivano a CSU di pianificare per tempo l'apertura della piscina e la correlata procedura di affidamento del servizio di gestione del bar dello spazio esterno per il solo periodo estivo anno 2020;

che la fruibilità dello spazio all'aperto della Piscina Conelli-Mondini è strettamente correlata alla presenza di un esercizio bar per l'utenza, soprattutto nel periodo estivo, come del resto CSU ha potuto constatare nelle passate stagioni estive, alla luce dell'afflusso dell'utenza e dall'utilizzo e apprezzamento del servizio bar;

che conseguentemente al fine di garantire la fruibilità delle piscine all'aperto e quindi offrire un servizio pubblico importante soprattutto in una stagione estiva delicata come quella del 2020, durante la quale si prevede che gli italiani trascorreranno gran parte delle loro vacanze e tempo libero in prossimità del luogo di residenza, l'apertura della Piscina Conelli-Mondini e dello spazio esterno non possono prescindere dall'affidamento del servizio bar;

che il Consiglio di Amministrazione di CSU valutava che l'operatore economico S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C., C.F. 02940620137, con sede in Como, via P. Paoli n. 49, che aveva ottenuto, a seguito di gara ad evidenza pubblica, la gestione del servizio bar in oggetto per le stagioni estive 2017 e 2019, aveva svolto una gestione ineccepibile con piena soddisfazione di CSU. Valutava altresì che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. conosceva già alla perfezione l'ambiente, il locale, il personale interno di CSU e l'organizzazione generale sia del Centro Sportivo di Casate che del locale bar;

che il Consiglio di Amministrazione di CSU, tenuto conto di quanto sopra rilevato e della situazione emergenziale determinata dal Covid- 19, approvava di procedere all'affidamento diretto a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. del servizio di gestione del bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2020 (dal 12.06.2020 al 31.08.2020);

che CSU esperiva quindi in SINTEL la procedura n. 125235344 per procedere all'affidamento diretto a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. del servizio di gestione del bar di cui sopra, servizio da aggiudicare sulla base della percentuale al rialzo offerta sul fatturato al netto di Iva;

che la percentuale del 25% sul fatturato al netto di Iva offerta da S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. risulta idonea e congrua;

che CSU ha tempestivamente avviato le verifiche di legge al fine di accertare il possesso da parte di S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di carattere speciale prescritti;

che allo stato attuale, considerata la situazione di emergenza determinata dalla pandemia da Covid-19 e la conseguente compressione dell'attività di molti uffici pubblici, le verifiche di legge non si sono ancora concluse, dal momento che CSU è tuttora in attesa di ricevere il certificato del Casellario Giudiziale del socio accomandatario di S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C., nonché il certificato di regolarità fiscale;

che CSU ha comunque acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva di S.E.M.

s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. prot. INAIL n 22341597 avente scadenza in data 10.10.2020 ed esito regolare

che CSU, considerata l'imminente apertura della piscina ed al fine di consentire all'operatore economico di organizzarsi ed approvvigionarsi per l'apertura del bar, predisponendo tutte le necessarie misure per la prevenzione della diffusione da Covid-19, intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto in pendenza delle verifiche di legge;

Tutto ciò considerato, CSU

DETERMINA

di aggiudicare, in pendenza delle verifiche di legge, a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C., C.F. 02940620137, con sede in Como, via P. Paoli n. 49, il servizio di gestione del bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2020 (dal 12.06.2020 al 31.08.2020), servizio come dettagliatamente descritto nella richiesta di preventivo in Sintel ed in tutti i documenti allegati alla predetta richiesta di preventivo, per la percentuale offerta del 25% sul fatturato al netto di Iva;

di disporre, ex art. 32 commi 13 e 8 del Dlgs. n. 50/2016, l'avvio dell'esecuzione del servizio di cui sopra in quanto dalla mancata immediata esecuzione del servizio deriverebbe, alla luce di quanto sopra rilevato, un grave pregiudizio alle esigenze di offrire un servizio pubblico che con il procedimento di gara ed in questo momento delicato di fase 2 CSU ha inteso soddisfare;

di dare atto di richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Dlgs. n. 50/2016;

di riservarsi di adottare i necessari provvedimenti, in caso di accertamento del difetto del possesso in capo a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016;

che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. si assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni;

che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. si impegni a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di competenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

che per il caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni, nelle ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA si conviene l'immediata risoluzione del contratto stipulato con S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;

che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Rag. Marco Benzoni.

IL DIRIGENTE
Rag. Marco Benzoni