

COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15
22100 COMO

Determinazione del Direttore Generale relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020

DETERMINAZIONE N. 197/2020 DATATA 11.11.2020

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 1 c. 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrici e degli impianti termici (ad esclusione delle centrali termiche) della sede e delle unità locali di Como Servizi Urbani s.r.l. a Socio Unico dal 01.11.2020 al 31.12.2022.

CIG N. 8457891872

Il sottoscritto Dott. Angelo Pozzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

considerato

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che al fine di provvedere alla gestione di cui sopra, e' emersa la necessità di acquisire ed affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrici e degli impianti termici (ad esclusione delle centrali termiche) della sede e delle unità locali di CSU dal 01.11.2020 al 31.12.2022;

che a seguito di ricerca di mercato, CSU ha esperito su MEPA la procedura di Richiesta di Offerta (RDO) n. 2656255 per procedere all'affidamento diretto ex art. 1 c. 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, del servizio di cui sopra, servizio come dettagliatamente descritto nella lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto, per l'importo a base di gara di € 73.000,00, oltre Iva di legge, di cui € 72.150,00 soggetti a ribasso ed € 850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quale budget totale a disposizione della stazione appaltante per l'effettuazione del servizio, da aggiudicare sulla base del miglior ribasso percentuale da applicare ai singoli prezzi indicati nel Listino DEI - Impianti Tecnologici Gennaio 2020, come indicato

nella richiesta di preventivi;

che a seguito della pubblicazione della predetta RDO su piattaforma MEPA, sono stati invitati n. 4 operatori economici a presentare un'offerta per l'aggiudicazione del servizio di cui sopra e precisamente:

A&V ECOLOGY s.r.l., C.F. 03872710136, con sede in BARZANO' (LC);

ALAFIRE & SILAQ SRL, C.F. 06807140964, con sede in Lecco (LC);

SARTORI ALESSIO, C.F. SRTLSS75P10I441C, Part. Iva 03351160134, con sede in Cadorago (CO);

STARCLIMA DI LAURIDIA GIACINTO, c.f. LRDGNT66P17E648B, Part. Iva 09219390961, con sede in Lodi (LO);

che tra gli operatori economici invitati di cui sopra soltanto Sartori Alessio ha presentato un'offerta;

che come indicato nella richiesta di preventivi, è facoltà di CSU procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè tale offerta sia ritenuta valida e conveniente;

che l'offerta presentata da Sartori Alessio risulta idonea e congrua;

Considerato che, esperite le verifiche di cui all'art. 94 c. 1 del Dlgs. n. 50/2016, Sartori Alessio risulta in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di capacità tecnico-professionale prescritti;

Considerato che ai sensi dell'Addendum al Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato dal Consiglio di Amministrazione di CSU in data 03.11.2020, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto del servizio di cui sopra;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, all'affidamento diretto del servizio di cui sopra;

DETERMINA

Di affidare al sig. **Sartori Alessio**, titolare di impresa individuale con denominazione omonima, C.F. SRTLSS75P10I441C, Part. Iva 03351160134, con sede in Cadorago (22071 CO), via A. Volta n. 27/C, che ha presentato un ribasso percentuale pari al 17,80 % da applicare ai singoli prezzi indicati nel Listino DEI - Impianti Tecnologici Gennaio 2020, il

servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrici e degli impianti termici (ad esclusione delle centrali termiche) della sede e delle unità locali di CSU dal 01.11.2020 31.12.2022, servizio come dettagliatamente descritto nei documenti di gara, ed alle condizioni e termini indicati nei documenti di gara medesimi, secondo il ribasso offerto del 17,80 % da applicare ai singoli prezzi indicati nel Listino DEI - Impianti Tecnologici Gennaio 2020, nei limiti del budget totale a disposizione della stazione appaltante per l'effettuazione del servizio, budget pari ad € 73.000,00 oltre Iva di legge, di cui € 72.150,00 soggetti a ribasso ed € 850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Di dare atto di richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Dlgs n. 50/2016;

Che le fatture relative a detto servizio verranno liquidate mediante visto dirigenziale;

Che Sartori Alessio si assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni;

Che Sartori Alessio si impegni a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di competenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Che per il caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni, nelle ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a. si convenga l'immediata risoluzione del contratto concluso con Sartori Alessio ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Dott. Angelo Pozzoni.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Pozzoni