COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15
22100 COMO

Determinazione del Dirigente relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016

DETERMINAZIONE N. 102/2020 DEL 09.07.2020

OGGETTO: Determinazione a contrarre ed esperire la procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016 dell'appalto avente ad oggetto il servizio di pulizia suddiviso in lotti negli autosili, nei parcheggi, negli uffici della sede e della mobilità e presso i Centri Sportivi con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016

LOTTO A -Autosilo di via Auguadri n. 1 a Como - CIG N. 8369176E81
LOTTO B - Autosilo Val Mulini via dei Mulini s.n.c. a Como - CIG N. 8369187797
LOTTO C - Parcheggi in Como CIG N. 8369197FD5
LOTTO D - Uffici Sede di via Giulini n. 15 e Uffici Mobilità di via Sirtori n. 8 in Como – CIG N. 8369201326
LOTTO E - Piscina Conelli Mondini di Casate in via Virgilio n. 16 a Como - CIG N. 8369205672
LOTTO F - Piscina Sinigaglia in via Sinigaglia s.n.c. a Como - CIG 8369210A91

Il sottoscritto rag. Marco Benzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. (poi denominata CSU),

considerato

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica e con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed alla manutenzione ed al decoro della sede e delle diverse unità locali, CSU ha la necessità di disporre di un servizio di pulizia per gli autosili dalla stessa gestiti, vale a dire per l'Autosilo di via Auguadri, sito in Como, via Auguadri n. 1 e per l'Autosilo Val Mulini, sito in Como, via Dei Mulini s.n.c., per i parcheggi dalla stessa gestiti siti in Como e precisamente per i seguenti parcheggi, Parcheggio (denominato Lazzago) in via Cristoforo Colombo a Como, Parcheggio area camper in via Brennero s.n.c. in località Tavernola a Como, Parcheggio (denominato Ipppocastano) in via Aldo Moro a Como, Parcheggio di via Castelnuovo (denominato OPP),

Velostazione Stazione Borghi a Como, Parcheggio di via Sirtori interno (denominato Novosilo), per gli uffici della sede di CSU, in Como, via Giulini n. 15, per gli uffici della mobilità siti in Como, via Sirtori n. 8 ed infine per le piscine gestate da CSU, vale a dire per la Piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate, sita in Como, via Virgilio n. 16 e per la Piscina Sinigaglia, sita in Como, via Sinigaglia s.n.c.;

che i contratti di appalto aventi ad oggetto il servizio di pulizia nei lotti sopra indicati, contratti stipulati in data 26.07.2019 a seguito di procedura di gara ex art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016, sono prossimi alla scadenza;

che è conseguentemente emersa la necessità di esperire la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

DETERMINA

Di indire la procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016 dell'appalto avente ad oggetto il servizio di pulizia suddiviso nei lotti sopra dettaglitamente indicati negli autosili, nei parcheggi, negli uffici della sede e della mobilità e presso i Centri Sportivi con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016;

Di approvare la lettera di invito contenente la richiesta di preventivi e tutti i documenti di gara e specificatamente il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Allegato 1 contenente l'elenco dei criteri e dei punti per la valutazione delle offerte per ogni lotto, l'Allegato 7 e per i singoli lotti, il rispettivo Allegato, il Modulo Offerta Tecnica e il DUVRI, quali documenti da porre a base di gara e che si intendono integralmente richiamati;

DI DARE ATTO

che il servizio in oggetto, suddiviso in lotti, verrà aggiudicato mediante affidamento diretto ex art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016, previa valutazione di almeno 5 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici in MEPA e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016;

che l'importo a base di gara del servizio in oggetto ammonta a complessivi € 192.732,23 oltre IVA di Legge, di cui € 167.299,89 soggetti a ribasso ed € 3.432,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 22.000 per eventuale servizio complementare, importo che verrà impegnato e destinato a retribuire il servizio in oggetto;

Di impegnare la spesa di € 30,00 = (trenta/00) per contributo ANAC dovuto in relazione al lotto E di importo a base di gara superiore ad € 40.000,00;

che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge 07/08/1990 N. 241 è il Rag. Marco Benzoni;

IL DIRIGENTE
Rag. Marco Benzoni