

# **COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico**

*Via Giulini n. 15  
22100 COMO*

## **Determinazione del Dirigente relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016**

### **DETERMINAZIONE N. 124/2020 DEL 06.08.2020**

**OGGETTO:** Pagamento delle spese condominiali anno 2020 relative all'unità immobiliare sita in Como, in via Sirtori, ricompresa nel complesso immobiliare denominato Novosilo - N. CIG Z762DEC07F nonché delle spese condominiali relative all'immobile di via Italia Libera - N. CIG ZDA2DEC0FA

Il sottoscritto rag. Marco Benzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. (in seguito CSU);

#### **considerato**

**che** CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

**che** al fine di provvedere alla gestione di cui sopra, CSU ha stipulato un contratto di locazione con il Seminario Vescovile, con sede in Como, via Baserga n. 81, avente ad oggetto un'unità immobiliare sita in Como, in via Sirtori, unità ricompresa nel complesso immobiliare denominato Novosilo;

**che** CSU è tenuta a pagare le spese condominiali relative all'unità immobiliare di cui sopra;

**che** è emersa la necessità di provvedere al pagamento delle spese condominiali anno 2020 pari ad € 1.000,00;

**che** CSU dispone, tra l'altro, di un immobile di proprietà, sito in via Italia Libera, rispetto al quale è parimenti tenuta al versamento delle spese condominiali;

**che** è conseguentemente emersa la necessità di provvedere al pagamento delle spese condominiali di cui sopra relative alla rata del preventivo 2020 -2021;

## DETERMINA

Di provvedere al pagamento delle spese condominiali anno 2020 relative all'unità immobiliare sita in Como, in via Sirtori, unità ricompresa nel complesso immobiliare denominato Novosilo per € 1.000,00, di liquidare a tal fine l'importo di **€ 1.000,00 (mille/00)** e di associare al pagamento, ai fini della tracciabilità, il CIG N. Z762DEC07F;

Di provvedere al pagamento della quota di acconto di € 622,31 delle spese condominiali relative al preventivo 2020 - 2021 relative all'immobile di proprietà di CSU, sito in via Italia Libera e di liquidare a tal fine l'importo di **€ 622,31 (seicentoventidue/31)** e di associare al pagamento, ai fini della tracciabilità, il CIG N. ZDA2DEC0FA.

IL DIRIGENTE

Rag. Marco Benzoni