

# **COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico**

*Via Giulini n. 15  
22100 COMO*

## **Determinazione del Dirigente relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs n. 50/2016**

### **DETERMINAZIONE N. 140/2020 DEL 26.08.2020**

**OGGETTO:** Contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto il magazzino sito in Como, via Scalabrini n. 44

CIG. Z9C2E10078

Il sottoscritto rag. Marco Benzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. (in seguito CSU),

#### **considerato**

**che** CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

**che** al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed allo scopo di disporre di uno spazio da destinare a magazzino, è emersa la necessità di stipulare un contratto di locazione avente ad oggetto un magazzino, sito in Como, via Scalabrini n. 44 di proprietà del sig. Francesco Bassanini, C.F. BSSFNC43R08C933Z, residente in San Fermo (CO) per la durata di due anni;

**che** con Comunicazione in data 16.10.2019, il Presidente dell'ANAC ha ridefinito gli obblighi di acquisizione del CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari in relazione a quelle fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici, fattispecie tra le quali rientrano i contratti di locazione di immobili;

**che** tale Comunicazione prevede che per le locazioni di beni immobili debba essere acquisito uno smart CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**che** le indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 sono entrate in vigore dal 1.01.2020;

**che** per il contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto il magazzino sito in Como, via Scalabrini n. 44, deve essere acquisito uno smart CIG;

#### **DETERMINA**

Di acquisire, in osservanza delle indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 del Presidente dell'ANAC, lo smart CIG Z9C2E10078 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

IL DIRIGENTE

Rag. Marco Benzoni