

Verbale di Seduta Pubblica della Commissione di Gara per l’Affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA SUDDIVISO IN LOTTI NEGLI AUTOSILI, NEI PARCHEGGI, NEGLI UFFICI DELLA SEDE E DELLA MOBILITA’ E PRESSO I CENTRI SPORTIVI.

Addì, 5 agosto 2020, alle ore 14.30 in una sala aperta al pubblico presso la sede di Como Servizi Urbani s.r.l. (in seguito CSU), sita in via Giulini n. 15 in Como, si riunisce la Commissione di Gara costituita da:

Dott.ssa Graffeo Elisa: Presidente di Commissione di Gara e P.I. in MEPA
Dott.ssa Maria Teresa Brancati: Commissario e Segretaria Verbalizzante
Sig.ra Eriçca Baruffini: Commissario

Premesso che:

Con Determinazione di indizione di gara n. 102/2020 del 9 luglio 2020 del Direttore Generale di CSU, Rag. Marco Benzoni, è stata indetta procedura per l’affidamento del servizio di cui sopra, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016 con ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016, servizio suddiviso in lotti, come segue:

- **Lotto A:** SERVIZIO DI PULIZIA presso l’AUTOSILO VIA AUGUADRI 2 – COMO
CIG 8369176E81
- **Lotto B:** SERVIZIO DI PULIZIA presso l’AUTOSILO VAL MULINI – COMO
CIG 8369187797
- **Lotto C:** SERVIZIO PULIZIA PARCHEGGI IN SEDE PROPRIA: PARCHEGGIO LAZZAGO VIA COLOMBO - COMO, PARCHEGGIO AREA CAMPER VIA BRENNERO LOC. TAVERNOLA COMO, PARCHEGGIO IPPOCASTANO VIA ALDO MORO COMO, PARCHEGGIO EX OPP VIA CASTELNUOVO COMO, VELOSTAZIONE BORGHI COMO, PARCHEGGIO VIA SIRTORI COMO
CIG 8369197FD5
- **Lotto D:** PULIZIA UFFICIO SEDE VIA GIULINI 15 E UFFICIO MOBILITA’ VIA SIRTORI 8 – COMO
CIG 8369201326
- **Lotto E:** PULIZIA PISCINA CONELLI-MONDINI VIA VIRGILIO 16 – COMO
CIG 8369205672
- **Lotto F:** SERVIZIO DI PULIZIA PISCINA SINIGAGLIA VIA SINIGAGLIA 2 – COMO
CIG 8369210A91



Nella medesima determina è stata approvata la lettera di invito e tutti i documenti di gara e si è disposto di ricorrere al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. 50/2016.

Esperita in MEPA la procedura n. 2607837 per l'affidamento del servizio di cui sopra, sono stati invitati a presentare un'offerta entro il termine del 5.08.2020 ore 12.00 i seguenti operatori economici:

	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune(PR)
1	BLUMER FRANCO DI ANNA RIZZI	02638670162	BERGAMO(BG)
2	CLEAN SERVICE IMPRESA DI PULIZIE DI CAPPELLINI SIMONA	01618040198	MULAZZANO(LO)
3	ECOCLEAN DI ROBERTA LAURIA	02573620180	GODIASCO SALICE TERME(PV)
4	PARISI SRL	02418730137	COMO(CO)
5	ROMANO ORAZIO	03465970139	CANTU'(CO)
6	TOP LEVEL DI MINOIA GRAZIELLA	11852540159	LODI(LO)





Tutto ciò premesso,

Il Presidente, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, prende atto che nella gara per il servizio in oggetto entro il termine perentorio sopraindicato ha presentato offerta per i tutti i lotti di cui sopra da A ad F soltanto l'operatore economico Romano Orazio, titolare di impresa individuale, corrente in Cantù (COMO), via Giovanni da Cermenate n. 66/C.

Nell'apertura della busta amministrativa telematica generale in MEPA è stato rilevato quanto segue:

- Nel DGUE, parte III, lett. D Romano Orazio non ha completato le dichiarazioni di cui ai nn. 3 e 4 sotto indicate:

“L'operatore economico ...

n. 3 Ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera *h*)?

n. 4 è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68?”

Tutto quanto sopra rilevato, la Commissione di Gara delibera di esercitare la facoltà di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 93 c. 9 del Dlgs. n. 50/2016 a mezzo di comunicazione PEC e di assegnare a Romano Orazio un termine sino al 10 agosto 2020 ore 10.00 entro il quale termine deve essere integrato il DGUE, completando le dichiarazioni di cui alla parte III, lett. D, nn. 3 e 4, dichiarazioni come sopra indicate. La seduta pubblica della Commissione di gara viene rinviata al giorno 10.08.2020 ore 10.00.

Il Presidente di Commissione



(Elisa Graffeo)

Il Commissario e Segretario Verbalizzante

Il Commissario



(Maria Teresa Brancati)



(Erিকা Baruffini)

Verbale di Seduta Pubblica della Commissione di Gara per l’Affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA SUDDIVISO IN LOTTI NEGLI AUTOSILI, NEI PARCHEGGI, NEGLI UFFICI DELLA SEDE E DELLA MOBILITA’ E PRESSO I CENTRI SPORTIVI

Addì, 10 agosto 2020, alle ore 10.00, in una sala aperta al pubblico presso la sede di Como Servizi Urbani s.r.l., sita in via Giorgio Giulini n 15 in Como, si riunisce la Commissione di Gara costituita da:

Dott.ssa Elisa Graffeo: Presidente di Commissione di Gara e P.I. in MEPA
Dott.ssa Maria Teresa Brancati: Commissario e Segretaria Verbalizzante
Sig.ra Erica Baruffini: Commissario

Il Presidente rileva che, a seguito dell’esercizio della facoltà di soccorso istruttorio, l’offerente Romano Orazio ha provveduto a trasmettere tempestivamente a mezzo PEC in data 6.08.2020, il DGUE integrato, con le dichiarazioni indicate in sede di soccorso istruttorio, nonché la garanzia provvisoria relativa al Lotto E. Il Presidente rileva che si può procedere all’apertura della busta amministrativa telematica generale, nonché delle buste tecniche ed economiche relative ai singoli lotti.

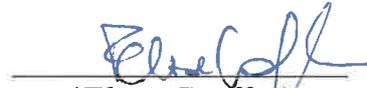
Il Presidente, dopo aver effettuato l’accesso alla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), prende atto che la piattaforma del MEPA non funziona correttamente, non consentendo di procedere all’apertura dei documenti contenuti nelle buste tecniche.

Dopo svariati tentativi e dopo aver segnalato il mancato funzionamento al MEPA con segnalazione n. 1-158450470, la Commissione delibera di rinviare la seduta pubblica per l’apertura ed esame delle buste tecniche ed economiche al giorno 13.08.2020 ore 10.00. Il Presidente si offre di verificare che i problemi tecnici di mancato funzionamento della piattaforma MEPA vengano risolti.

Como, 10/08/2020



Il Presidente di Commissione



(Elisa Graffeo)

Il Commissario e Segretario Verbalizzante

Il Commissario



(Maria Teresa Brancati)



(Erica Baruffini)

Verbale di Seduta Pubblica della Commissione di Gara per l’Affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA SUDDIVISO IN LOTTI NEGLI AUTOSILI, NEI PARCHEGGI, NEGLI UFFICI DELLA SEDE E DELLA MOBILITA’ E PRESSO I CENTRI SPORTIVI

Addì, 13 agosto 2020, alle ore 10.00, in una sala aperta al pubblico presso la sede di Como Servizi Urbani s.r.l., sita in via Giorgio Giulini n 15 in Como, si riunisce la Commissione di Gara costituita da:

Dott.ssa Elisa Graffeo: Presidente di Commissione di Gara e P.I. in MEPA
Dott.ssa Maria Teresa Brancati: Commissario e Segretaria Verbalizzante
Sig.ra Erica Baruffini: Commissario

Il Presidente rileva che, a seguito di n. 4 segnalazioni, la piattaforma MEPA risulta correttamente funzionare.

La Commissione procede conseguentemente all’apertura delle buste tecniche relative ai lotti di gara, rammentando che soltanto un operatore economico, tra quelli invitati, ha presentato un’offerta per tutti i lotti oggetto di gara.

Viene verificata ed accertata l’avvenuta apposizione della firma digitale su ciascun documento ricompreso nella busta tecnica di ogni lotto. Viene verificato ed accertato che le buste tecniche contengono tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito.

La Commissione procede quindi ad approvare i singoli documenti contenuti nelle buste tecniche di ciascun lotto. La Commissione attribuisce i punteggi tecnici, come di seguito riportato:

LOTTO	Ditta	Punteggio Tecnico
LOTTO A	Romano Orazio	50
LOTTO B	Romano Orazio	60
LOTTO C	Romano Orazio	60
LOTTO D	Romano Orazio	45
LOTTO E	Romano Orazio	55
LOTTO F	Romano Orazio	60



Terminato l'esame delle buste tecniche, si procede all'apertura delle buste economiche. Viene verificata ed accertata l'avvenuta apposizione della firma digitale sull'offerta economica e sul Modello Mo per ciascun lotto. Si procede, quindi, ad approvare tutti i documenti dell'offerta economica per ogni lotto.

Il Presidente procede alla lettura delle offerte economiche presentate e dei punteggi attribuiti come segue:

LOTTE	Ditta	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Totale
LOTTO A				
	Romano Orazio	50	30	80
LOTTO B				
	Romano Orazio	60	30	90
LOTTO C				
	Romano Orazio	60	30	90
LOTTO D				
	Romano Orazio	45	30	75
LOTTO E				
	Romano Orazio	55	30	85
LOTTO F				
	Romano Orazio	60	30	90

EG
MB
AB

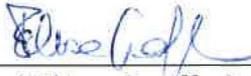
Il Presidente di Commissione prende atto che le offerte dei lotti di cui sopra non sono anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e pertanto propone alla stazione appaltante l'aggiudicazione provvisoria di sei Lotti previo espletamento delle Verifiche di Legge, come segue:

COMO SERVIZI URBANI srl a Socio Unico- sede legale: 22100 COMO Via Giulini 15 tel. 031.262256 – fax 031.3309911 – e-mail: info@csusrl.it
 capitale sociale € 100.000 i.v. – c.f./p.iva 02323170130 – REA n. 254975 – www.csusrl.it
 Azienda certificata ISO 9001:2015 certificato n. FS 684474

LOTTO A: PULIZIA AUTOSILO VIA AUGUADRI		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 80	Ribasso: 4,40%
LOTTO B: PULIZIA AUTOSILO VAL MULUINI		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 90	Ribasso: 4,20%
LOTTO C: PARCHEGGI		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 90	Ribasso: 4,40%
LOTTO D: UFFICIO SEDE VIA GIULINI e UFFICIO MOBILITA'		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 75	Ribasso: 4,70%
LOTTO E: PULIZIA PISCINA CONELLI-MONDINI VIA VIRGILIO 16 COMO		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 85	Ribasso: 4,10%
LOTTO F: PULIZIA PISCINA SINIGAGLIA VIA SINIGAGLIA 2 COMO		
Romano Orazio	Punteggio Ottenuto: 90	Ribasso: 4,20%

Como, 13/08/2020

Il Presidente di Commissione



(Elisa Graffeo)

Il Commissario e Segretario Verbalizzante

Il Commissario



(Maria Teresa Brancati)



(Erica Baruffini)