

# **COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico**

Via Giulini n. 15

22100 COMO

**Determinazione del Direttore Generale relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ed al conferimento di incarichi ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020**

## **DETERMINAZIONE N. 72/2021 DEL 07.05.2021**

**OGGETTO:** Contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto il terreno sito in Como, in via Scalabrini s.n.c. da destinarsi ad uso parcheggio automezzi

N. CIG. Z8431A2866

Il sottoscritto Dott. Angelo Pozzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

### **CONSIDERATO**

**che** CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali di "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

**che** al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed allo scopo di disporre di uno spazio da destinare al parcheggio degli automezzi di CSU, è emersa la necessità di stipulare un contratto di locazione avente ad oggetto un terreno, sito in Como, in via Scalabrini s.n.c. di proprietà di Incofin s.p.a., C.F. 02931840132, con sede in Como, in via Scalabrini n. 80/B, da destinarsi appunto al parcheggio degli automezzi per cinque mesi;

**che** con Comunicazione in data 16.10.2019, il Presidente dell'ANAC ha ridefinito gli obblighi di acquisizione del CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari in relazione a quelle fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici, fattispecie tra le quali rientrano i contratti di locazione di immobili;

**che** tale Comunicazione prevede che per le locazioni di beni immobili debba essere acquisito uno smart CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**che** le indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 sono entrate in vigore dal 1.01.2020;

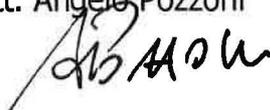
**che** per il contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto il terreno sito in Como, in via Scalabrini s.n.c., deve essere acquisito uno smart CIG;

**DETERMINA**

Di acquisire, in osservanza delle indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 del Presidente dell'ANAC, lo smart CIG Z8431A2866 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Pozzoni

Handwritten signature of Angelo Pozzoni in black ink, appearing as a stylized cursive script.