

COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15
22100 COMO

Determinazione del Direttore Generale relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020

DETERMINAZIONE N. 94/2021 DEL 18.06.2021

OGGETTO: Aggiudicazione, in pendenza delle verifiche di legge, del servizio di gestione di un bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2021 (dal 19.06.2021 al 31.08.2021), con avvio dell'esecuzione del servizio ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 c. 1 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e dell'art. 32 commi 13 e 8 del Dlgs. n. 50/2016

N. CIG. ZF1321EFB2

Il sottoscritto Dott. Angelo Pozzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

CONSIDERATO

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali relativi ad "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che nel novero dei servizi pubblici locali gestiti da CSU di cui sopra rientra anche la Piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate, piscina che dispone di uno spazio all'aperto con due piscine, un solarium ed un chiosco in legno, dotato di collegamento idrico e impianto elettrico da adibire a servizio bar;

che l'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha continuato a devastare l'Italia ed in modo particolare la Lombardia per tutto il 2020 e per i primi mesi del 2021 e le diverse disposizioni emanate per fronteggiare l'emergenza hanno sempre previsto la sospensione dell'attività delle piscine, se non per le attività del nuoto agonistico e per determinate tipologie di competizioni, introducendo, tra l'altro, un sistema di suddivisione delle regioni in diverse fasce a seconda della gravità dell'emergenza epidemiologica in ogni regione;

che in tale contesto, stante l'imprevedibilità della collocazione delle regioni in una determinata fascia, CSU ha dovuto adattarsi ad una programmazione a brevissimo termine delle propria attività, ivi compresa quella delle piscine;

che le disposizioni progressivamente emanate aventi durata limitata nel tempo proprio al fine di monitorare la situazione – da ultimo il Decreto Legge 22.04.2021 n. 52 che ha consentito per le regioni in zone gialla l'attività delle piscine all'aperto a partire dal 15.05.2021 - non consentivano a CSU di pianificare per tempo l'apertura delle piscine all'aperto e la correlata procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione del bar dello spazio esterno per il solo periodo estivo anno 2021;

che la fruibilità dello spazio all'aperto della Piscina Conelli-Mondini è strettamente correlata alla presenza di un esercizio bar per l'utenza, soprattutto nel periodo estivo, come del resto CSU ha potuto constatare nelle passate stagioni estive, alla luce dell'afflusso dell'utenza e dall'utilizzo e apprezzamento del servizio bar;

che conseguentemente al fine di garantire la fruibilità delle piscine all'aperto e quindi offrire un servizio pubblico importante soprattutto in una stagione estiva delicata come quella del 2021, l'apertura delle piscine all'aperto non può prescindere dall'affidamento del servizio bar;

che CSU, come già avvenuto nel 2020, anno devastato dalla pandemia, ha valutato che l'operatore economico S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C., C.F. 02940620137, con sede in Como, via P. Paoli n. 49, che aveva ottenuto, a seguito di gara ad evidenza pubblica, la gestione del servizio bar in oggetto per le stagioni estive 2017 e 2019, ha svolto una gestione ineccepibile con piena soddisfazione di CSU, anche nella difficile stagione del 2020. Ha valutato altresì che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. conosce già alla perfezione l'ambiente, il locale, il personale interno di CSU e l'organizzazione generale sia del Centro Sportivo di Casate che del locale bar;

che CSU, tenuto conto di quanto sopra rilevato e della situazione emergenziale determinata dal Covid- 19, intende procedere ad affidare a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. il servizio di gestione del bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2021 (dal 19.06.2021 al 31.08.2021);

che CSU ha esperito quindi in SINTEL la procedura n. 141222462 per procedere all'affidamento a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. del servizio di gestione del bar di cui sopra, invitando l'operatore economico a presentare la propria migliore offerta, vale a dire la percentuale al rialzo da versare a CSU sul fatturato realizzato al netto di Iva;

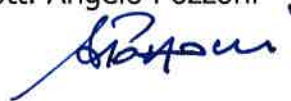
che la percentuale del 25% sul fatturato realizzato al netto di Iva offerta da S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. risulta idonea e congrua;

banche o della società Poste Italiane s.p.a. si convenga l'immediata risoluzione del contratto concluso con l'aggiudicatario ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Dott. Angelo Pozzoni.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Pozzoni

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Pozzoni', is written over the typed name.

che vi è la necessità, data l'imminente apertura delle piscine all'aperto ed al fine di consentire all'operatore economico di organizzarsi ed approvvigionarsi per l'apertura del bar, predisponendo tutte le necessarie misure per la prevenzione della diffusione da Covid-19, di affidare il servizio di cui sopra in pendenza delle verifiche di legge, anche alla luce di quanto previsto dall'art. 8 c. 1 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, in base al quale è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 del Dlgs. n. 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Dlgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DETERMINA

di aggiudicare, in pendenza delle verifiche di legge, a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C., C.F. 02940620137, con sede in Como, via P. Paoli n. 49, il servizio di gestione del bar interno alla piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate per il solo periodo estivo anno 2021 (dal 19.06.2021 al 31.08.2021), servizio come dettagliatamente descritto nella richiesta di preventivo in Sintel ed in tutti i documenti allegati alla predetta richiesta di preventivo, per la percentuale offerta del 25% da applicarsi sul fatturato realizzato al netto di Iva, percentuale che l'aggiudicatario dovrà versare a CSU in conformità a quanto previsto nei documenti della procedura di affidamento;

di disporre ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 c. 1 lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, e dell'art. 32 commi 13 e 8 del Dlgs. n. 50/2016, l'avvio dell'esecuzione del servizio in data 19.06.2021;

di dare atto di richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Dlgs. n. 50/2016;

di dare atto che il contratto verrà stipulato quando le verifiche di legge si saranno concluse con esito positivo;

di riservarsi di adottare i necessari provvedimenti, in caso di accertamento del difetto del possesso in capo a S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. dei requisiti prescritti;

che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. si assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni;

che S.E.M. s.a.s. di Olivieri Emanuela e C. si impegni a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di competenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Che per il caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni, nelle ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di

