

COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15
22100 COMO

Determinazione del Direttore Generale relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020

DETERMINAZIONE N. 218/2021 DEL 14.12.2021

OGGETTO: Determina a contrarre ed esperire la procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del Dlgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, del servizio di pulizie suddiviso in lotti negli autosili, nei parcheggi, negli uffici della sede e della mobilità e presso i centri sportivi, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016

LOTTO A CIG 9022662838 - LOTTO B CIG 90227397C3 - LOTTO C CIG 90234377C5
LOTTO D CIG 9023467089 - LOTTO E CIG 902348710A - LOTTO F CIG 9023497948

Il sottoscritto dott. Angelo Pozzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

CONSIDERATO

che CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali relativi ad "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

che al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed alla manutenzione ed al decoro della sede e delle diverse unità locali, CSU ha la necessità di disporre di un servizio di pulizie per gli autosili dalla stessa gestiti, vale a dire per l'Autosilo di via Auguadri, sito in Como, in via Auguadri n. 1 e per l'Autosilo Val Mulini, sito in Como, via Dei Mulini s.n.c., per i parcheggi dalla stessa gestiti siti in Como e precisamente per i seguenti parcheggi, Parcheggio (denominato Lazzago) in via Cristoforo Colombo a Como, Parcheggio area camper in via Brennero s.n.c. in località Tavernola a Como, Parcheggio (denominato Ippocastano) in via Aldo Moro a Como, Parcheggio interrato in via Aldo Moro a Como, Parcheggio di via Castelnuovo (denominato OPP), Velostazione Stazione Borghi a Como, Parcheggio di via Sirtori interno (denominato Novosilo), per gli uffici della sede di CSU siti in Como, in via Giulini n. 15, per gli uffici della mobilità siti in Como, in via Sirtori n. 8 ed infine per le piscine gestite da CSU, vale a dire per la Piscina Conelli-Mondini del Centro Sportivo di Casate, sita in Como, in via Virgilio n. 16 e per la Piscina Sinigaglia, sita in

Como, in via Sinigaglia s.n.c.;

che i contratti di appalto aventi ad oggetto il servizio di pulizia nei lotti sopra indicati, contratti stipulati a seguito di procedura di gara ex art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs. n. 50/2016, sono prossimi alla scadenza;

che è conseguentemente emersa la necessità di esperire la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

DETERMINA

di indire la procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del Dlgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, del servizio di pulizie suddiviso in lotti negli autosili, nei parcheggi, negli uffici della sede e della mobilità e presso i centri sportivi con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016;

di approvare la lettera di invito contenente la richiesta di preventivi e tutti i documenti di gara e specificatamente il Capitolato Descrittivo e Prestazionale, l'Allegato 1 contenente l'elenco dei criteri e dei punti per la valutazione delle offerte per ogni lotto, l'Allegato 7 e per i singoli lotti il rispettivo Allegato, il Modulo Offerta Tecnica e il DUVRI, quali documenti da porre a base di gara e che si intendono integralmente richiamati;

DI DARE ATTO

che il servizio in oggetto, suddiviso in lotti, verrà aggiudicato mediante affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del Dlgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici in MEPA e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016;

che l'importo a base di gara del servizio in oggetto ammonta a complessivi € 207.481,86 oltre IVA di Legge, di cui € 167.720,11 soggetti a ribasso ed € 3.270,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 22.000,00 per eventuale servizio complementare ed € 14.491,50 quale canone per un'eventuale proroga del servizio per un mese, comprensivo di oneri da interferenze da DUVRI;

di impegnare la spesa di € 225,00 = (duecentoventicinque/00) per contributo ANAC;

che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Direttore Generale dott. Angelo Pozzoni.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Pozzoni

