

# COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15  
22100 COMO

**Determinazione del Direttore Tecnico relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020**

## DETERMINAZIONE N. 1/2022 DATATA 04.01.2022

**OGGETTO:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del Decreto Legge n. 76/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e di trattamento acqua presso la sede ed alcune unità locali gestite da Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico

CIG N. Z6A332D374

Il sottoscritto Orlando Ventimiglia, in qualità di Direttore Tecnico di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

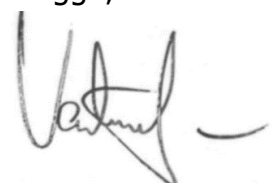
### CONSIDERATO

**che** CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali relativi ad "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

**che** al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed alla manutenzione della sede e di alcune unità locali gestite da CSU, è emersa la necessità di acquisire ed affidare alcuni interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e di trattamento acqua;

**che** CSU ha individuato l'operatore economico Acquanatura s.r.l., C.F. 03376820134, con sede in Como, in via Casati n. 8, quale operatore economico competente ad eseguire gli interventi di cui sopra;

**che** CSU ha quindi esperito su Sintel la procedura n. 146101370, invitando l'operatore economico Acquanatura s.r.l. a presentare, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e di trattamento acqua come dettagliatamente descritti nella lettera di invito, la propria migliore offerta, vale a dire un ribasso in percentuale da applicare all'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 21.710,00, a cui aggiungere gli oneri di sicurezza per € 920,00 e l'Iva di legge;



**che** l'offerta presentata da Acquanatura s.r.l. risulta idonea e congrua;

**considerato** che, esperite le verifiche di cui all'art. 94 c. 1 del Dlgs. n. 50/2016, Acquanatura s.r.l. risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti ed autocertificati in sede di gara;

**considerato** che ai sensi dell'Addendum al Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria, Addendum adottato dal Consiglio di Amministrazione di CSU in data 03.11.2020, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto degli interventi di cui sopra;

**ritenuto** di procedere, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del Decreto Legge n. 76/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, all'affidamento diretto degli interventi di cui sopra;

### **DETERMINA**

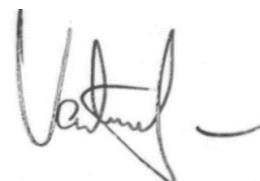
**di approvare** il report della procedura ID n. 146101370 costituente verbale delle operazioni della medesima procedura, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 04.01.2022;

**di aggiudicare ad Acquanatura s.r.l.**, C.F. 03376820134, con sede in Como, in via Casati n. 8, gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e di trattamento acqua da eseguire presso la sede ed alcune unità locali gestite da CSU, interventi come dettagliatamente descritti nei documenti della procedura di affidamento, secondo il ribasso offerto del 6% e quindi per l'importo di **€ 20.407,40, oltre ad oneri di sicurezza per €920,00, per complessivi € 21.327,40, oltre ad Iva di legge;**

**di dare atto** di non richiedere, ai sensi dell'art. 103 c. 11 del Dlgs. n. 50/2016, la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 a fronte del miglioramento del prezzo di aggiudicazione offerto pari **ad un ulteriore ribasso di 1% per un importo definitivo di aggiudicazione pari ad € 20.203,33 oltre ad oneri di sicurezza per € 920,00, oltre ad Iva di legge;**

**che** le fatture relative a tali interventi verranno liquidate mediante visto del Direttore Tecnico;

**che** Acquanatura s.r.l. si assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni;



**che** Acquanatura s.r.l. si impegni a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di competenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

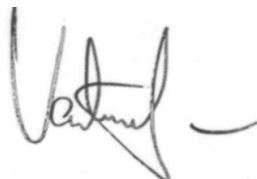
**che** per il caso di inadempimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni, nelle ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a. si convenga l'immediata risoluzione del contratto concluso con Acquanatura s.r.l. ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;

**che**, come previsto dalle Linee Guida n. 4 emesse dall'ANAC (con Delibera n. 1097/2016 e s.m.i.) in attuazione dell'art. 36 del Dlgs. n. 50/2016, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il contratto stipulato con l'aggiudicatario verrà risolto e verrà corrisposto all'aggiudicatario medesimo il corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'aggiudicatario dovrà versare alla stazione appaltante una penale pari al 10% del valore del contratto;

**di** dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il geom. Orlando Ventimiglia.

IL DIRETTORE TECNICO

Geom. Orlando Ventimiglia

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Orlando Ventimiglia', with a horizontal line extending to the right.