

# COMO SERVIZI URBANI s.r.l. a socio unico

Via Giulini n. 15 - 22100 COMO

**Determinazione del Direttore Generale relativa all'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi del Dlgs. n. 50/2016 e della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020**

## DETERMINAZIONE N. 27/2022 DEL 17.02.2022

**OGGETTO:** Stipulazione del contratto di locazione avente ad oggetto l'unità immobiliare sita in Como, in via Scalabrini n. 44 da adibire a magazzino

N. CIG. Z96354430A

Il sottoscritto Dott. Angelo Pozzoni, in qualità di Direttore Generale di Como Servizi Urbani s.r.l. a socio unico (in seguito CSU),

### CONSIDERATO

**che** CSU, quale società a totale partecipazione pubblica con socio unico il Comune di Como, provvede alla gestione dei servizi pubblici locali relativi ad "autosili, aree attrezzate per la sosta, porti, centri sportivi e lampade votive", servizi come dettagliatamente indicati nell'Accordo Quadro stipulato in data 23.12.2015 tra il Comune di Como e CSU per la gestione dei predetti servizi;

**che** al fine di provvedere alla gestione di cui sopra ed allo scopo di disporre di uno spazio da destinare a magazzino, è emersa la necessità di stipulare nuovamente il contratto di locazione avente ad oggetto il magazzino, sito in Como, in via Scalabrini n. 44, di proprietà del sig. Francesco Bassanini, C.F. BSSFNC43R08C933Z, residente in San Fermo (CO), per la durata di 4 anni;

**che** con Comunicazione in data 16.10.2019, il Presidente dell'ANAC ha ridefinito gli obblighi di acquisizione del CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari in relazione a quelle fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici, fattispecie tra le quali rientrano i contratti di locazione di immobili;

**che** tale Comunicazione prevede che per le locazioni di beni immobili debba essere acquisito uno smart CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**che** le indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 sono entrate in vigore dal 1.01.2020;

**che** per il contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto il magazzino sito in Como, in via Scalabrini n. 44, deve essere acquisito uno smart CIG;

### DETERMINA

**di** acquisire, in osservanza delle indicazioni contenute nella Comunicazione 16.10.2019 del Presidente dell'ANAC, lo smart CIG Z96354430A ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Angelo Pozzoni

