

DETERMINAZIONE N. 109 DEL 02.07.2016

Determinazione relativa all'affidamento del servizio del servizio di pulizia in lotti negli autosili nei parcheggi in sede propria, negli uffici sede e presso le piscine Conelli-Mondini e Sinigaglia.

Il sottoscritto Marco Benzoni, Direttore Generale della Como Servizi Urbani Srl;

VISTO il D.Lgs 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, ei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*:

- art. 1 *“Oggetto e ambito di applicazione”*;
- art. 95 *“Criteri di aggiudicazione dell’appalto”* che al comma 2 prevede: *“le stazioni appaltanti (... omissis...) procedono all’aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa”*;
- art. 97 *“Offerte anormalmente basse”* che disciplina i casi e i modi in cui si procede alla valutazione della congruità delle offerte anomale nel caso di ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- art. 36 c. 1 *“contratti sotto soglia”* che prevede quanto segue: *“l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”*
- art. 36 c. 2 lett. b) *“Contratti sotto soglia”*, che consente per servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000,00 e fino alle soglie di cui all’art. 35 del codice, l’affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- art. 32 c. 5 *“fasi delle procedure di affidamento”*, che prevede che *“la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33 c. 1, provvede all’aggiudicazione”*

Premesso che:

- Con determinazione n. 10 del 12/01//2018 del direttore di CSU, Rag. Marco Benzoni, è stata indetta procedura negoziata sul MEPA, in n. 6 lotti, per l'affidamento del servizio di pulizia in lotti negli autosili nei parcheggi in sede propria, negli uffici sede e presso le piscine Conelli-Mondini e Sinigaglia, di importo complessivo di € 194.558,56 ripartito come segue:
 - o Lotto A : SERVIZIO DI PULIZIA AUTOSILO VIA AUGUADRI COMO
 - o Lotto B : SERVIZIO DI PULIZIA AUTOSILO VAL MULINI – COMO
 - o Lotto C: SERVIZIO PULIZIA PARCHEGGI IN SEDE PROPRIA: PARCHEGGIO LAZZAGO VIA COLOMBO - COMO, PARCHEGGIO AREQA CAMPER VIA BRENNERO LOC. TAVERNOLA COMO, PARCHEGGIO IPOCASTANO VIA ALDO MORO COMO, PARCHEGGIO EX OPP VIA CASTELNUOVO COMO, VELOSTAZIONE BORGHI COMO, PARCHEGGIO VIA SIRTORI COMO
 - o Lotto D: PULIZIA UFFICI SEDE VIA GIULINI COMO
 - o Lotto E: PULIZIA PISCINA CONELLI-MONDINI VIA VIRGILIO 16 COMO
 - o Lotto F: SERVIZIO DI PULIZIA PISCINA SINIGAGLIA - VIA SINIGAGLIA -
- Che con atto 86 del 17/05/2018 si è approvata la lettera di invito, con relativi allegati, nonché il CSA di ciascun Lotto e si è disposto di ricorrere al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito di cinque (5) ditte iscritte nell'elenco fornitori di CSU SRL, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16;
- In data 18/05/2018, nel rispetto delle regole di funzionamento del MEPA, si è proceduto alla formulazione di apposita Richiesta di Offerta (RDO) identificata con il n. 7090370 per l'affidamento del servizio/fornitura in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte in data 18 GIUGNO 2018 alle ore 24:00

VISTO il di seduta pubblica di gara in data 19/06/2018, da cui risulta quanto segue:

- sono state presentate offerte per tutti i lotti;
- si è pertanto proceduto all'apertura delle buste amministrative, tecniche ed economiche di tutti gli offerenti, all'ammissione degli stessi e alla predisposizione della graduatoria finale

VERIFICATA la proposta e aggiudicazione e accertata la regolarità della stessa, essendo stata regolarmente espletata la procedura di gara, come risultante dai verbali sopraccitati;

ESPLETATE positivamente le verifiche di legge ex art. 80 e 82 del D.gs. 50/2016 in capo ai soggetti aggiudicatari, come segue:

VELOX SRL (Lotti A, B, C, D, E, F)

- DURC: regolare
- certificato di regolarità fiscale agenzia delle entrate: regolare
- casellario giudiziale di Villa Gian Maria: Nullo
- casellario giudiziale di Rossetto Moreno: Nullo
- o casellario giudiziale di Arduini Gian Rico: Nullo
- casellario giudiziale di Tarocco Marco: Nullo

- visura camerale: pervenuta
- certificato di ottemperanza L. 68/99: non richiesto (meno di 15 dipendenti)
- casellario riservato ANAC: senza annotazioni

DATO ATTO che, essendo già state espletate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo ai soggetti aggiudicatari dei lotti A-B-C-D-E-F, l'aggiudicazione dei relativi lotti è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/16, con riferimento ai 6 lotti citati;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) il termine dilatorio previsto dall'art. 32 c. 10 non si applica alla presente aggiudicazione, in quanto la stessa consegue a procedura di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del codice, per i lotti A e D, e a procedura di cui all'art. 36 c. 2 lettera b) del codice, per i lotti B, C, E, F.

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto alle ditte, come sopra individuate, in relazione ai singoli lotti per le motivazioni sopra espresse;

DETERMINA

1. Di approvare l'aggiudicazione dei servizi di pulizia in lotti negli autosili nei parcheggi in sede propria, negli uffici sede e presso le piscine Conelli-Mondini e Sinigaglia alle seguenti aziende:

LOTTO A: PULIZIA AUTOSILO VIA AUGUADRI COMO		
Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%

LOTTO B: SERVIZIO DI PULIZIA AUTOSILO VAL MULINI - COMO		
Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%

LOTTO C: SERVIZIO PULIZIA PARCHEGGI IN SEDE PROPRIA: PARCHEGGIO LAZZAGO VIA COLOMBO - COMO, PARCHEGGIO AREA CAMPER VIA BRENNERO LOC. TAVERNOLA COMO, PARCHEGGIO IPOCASTANO VIA ALDO MORO COMO, PARCHEGGIO EX OPP VIA CASTELNUOVO COMO, VELOSTAZIONE BORGHI COMO, PARCHEGGIO VIA SIRTORI COMO

Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%
-------------------	--	----------------

LOTTO D: PULIZIA UFFICI SEDE VIA GIULINI COMO

Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%
-------------------	--	----------------

LOTTO E: PULIZIA PISCINA CONELLI-MONDINI VIA VIRGILIO 16 COMO

Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%
-------------------	--	----------------

LOTTO F: PULIZIA PISCINA SINIGAGLIA – VIA SINIGAGLIA COMO

Velox Servizi srl	Via del Lavoro, 33 37135 VERONA P.IVA e CF 02419290230	Ribasso: 5,00%
-------------------	--	----------------

- Di disporre l'immediata esecuzione del presente determinazione, tramite stipula dei singoli contratti d'appalto mediante corrispondenza e avvio del servizio, anche in pendenza di contratto ove necessario, per garantire l'immediata attivazione dei servizi di pulizia a decorrere dal 01/09/2016, per motivi di igiene pubblica e pubblico decoro ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016
- Di dare atto altresì che avverso il presente provvedimento è ammesso: ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando e comunque dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

Il Dirigente

Rag. Marco Benzoni